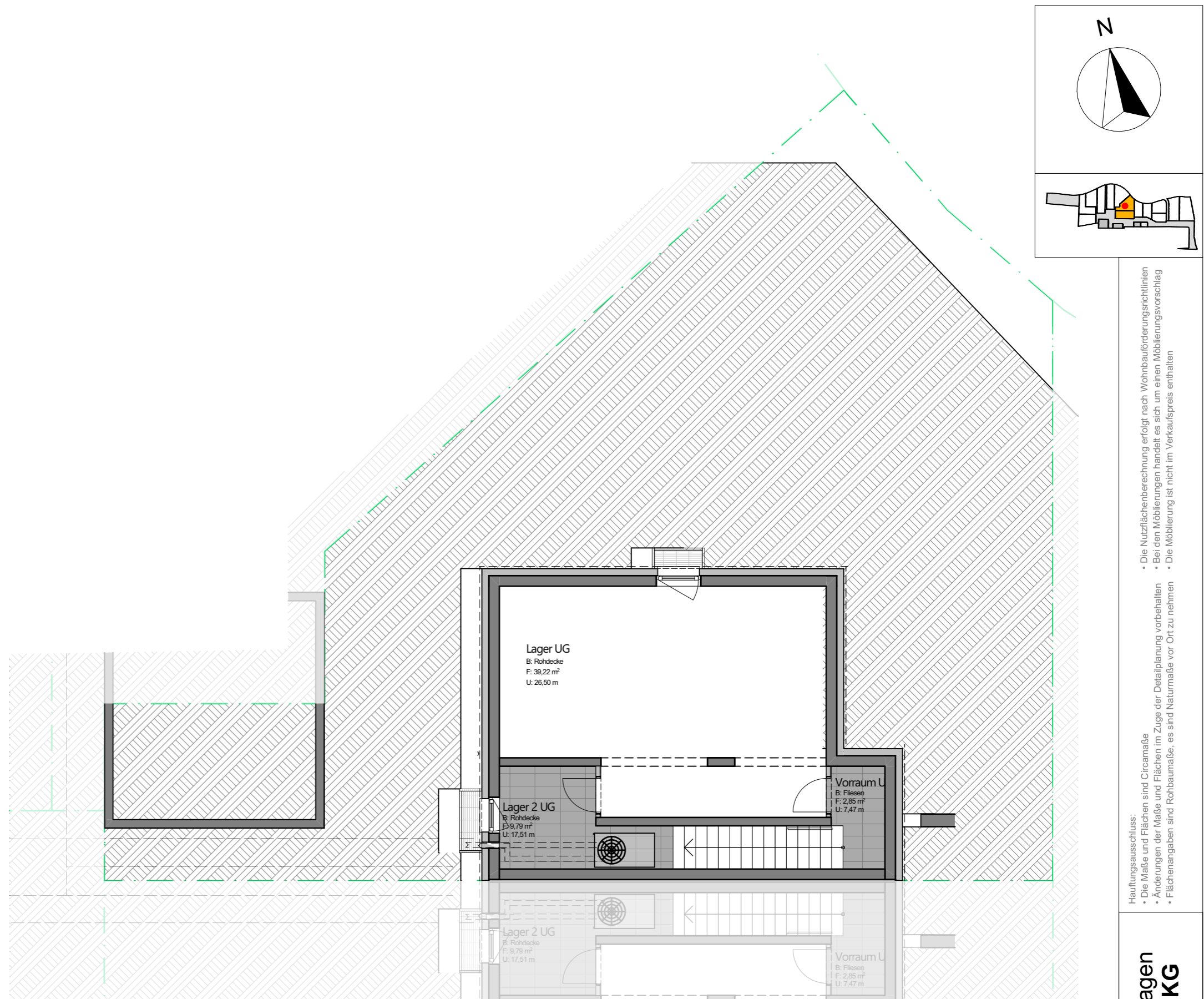


ER-Top7 Nutzfläche WBF		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,08
EG-11	Vorraum	15,75
EG-12	Wohnen	31,69
EG-13	WC	1,55
OG-21	Vorraum	11,20
OG-22	Kind2	11,47
OG-23	Kind1	11,47
OG-24	Eltern	13,32
OG-25	Bad	4,98
		134,51 m ²

ER-Top07 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	39,22
UG-03	Lager 2 UG	9,79
		51,86 m ²

ER-Top7 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A07-1	Zugang Top07	11,90
A07-2	Terrasse Top07	12,94
A07-3	AL Top07	1,66
A07-4	Garten eben Top07	96,22
A07-5	Garten geneigt Top07	59,37
A07-5	Lager GP Top07	15,62
		197,71 m ²



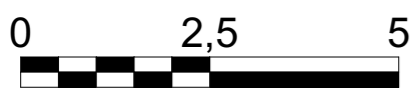
Hauftauschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circomatze
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien

- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

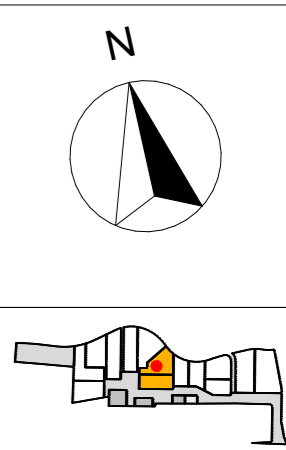
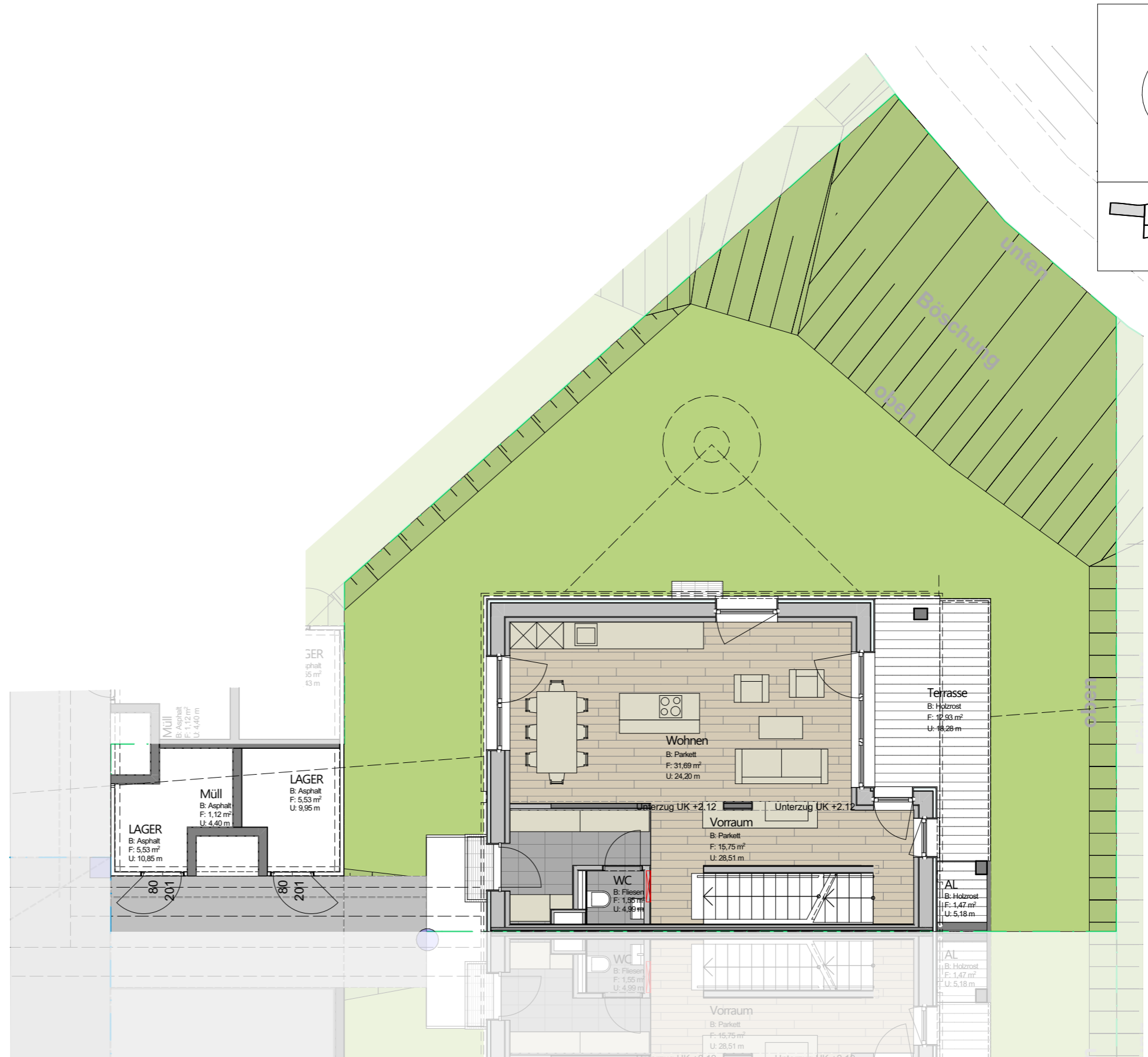
Verkaufs Unterlagen
Haus 4 Top 7 KG



ER-Top7 Nutzfläche WBF		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,08
EG-11	Vorraum	15,75
EG-12	Wohnen	31,69
EG-13	WC	1,55
OG-21	Vorraum	11,20
OG-22	Kind2	11,47
OG-23	Kind1	11,47
OG-24	Eltern	13,32
OG-25	Bad	4,98
		134,51 m ²

ER-Top07 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	39,22
UG-03	Lager 2 UG	9,79
		51,86 m ²

ER-Top7 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A07-1	Zugang Top07	11,90
A07-2	Terrasse Top07	12,94
A07-3	AL Top07	1,66
A07-4	Garten eben Top07	96,22
A07-5	Garten geneigt Top07	59,37
A07-5	Lager GP Top07	15,62
		197,71 m ²



Hautungsausschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circumalße
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

Hauptauschluss:

- Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderrichtlinien
- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

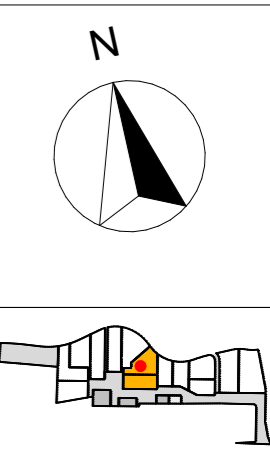
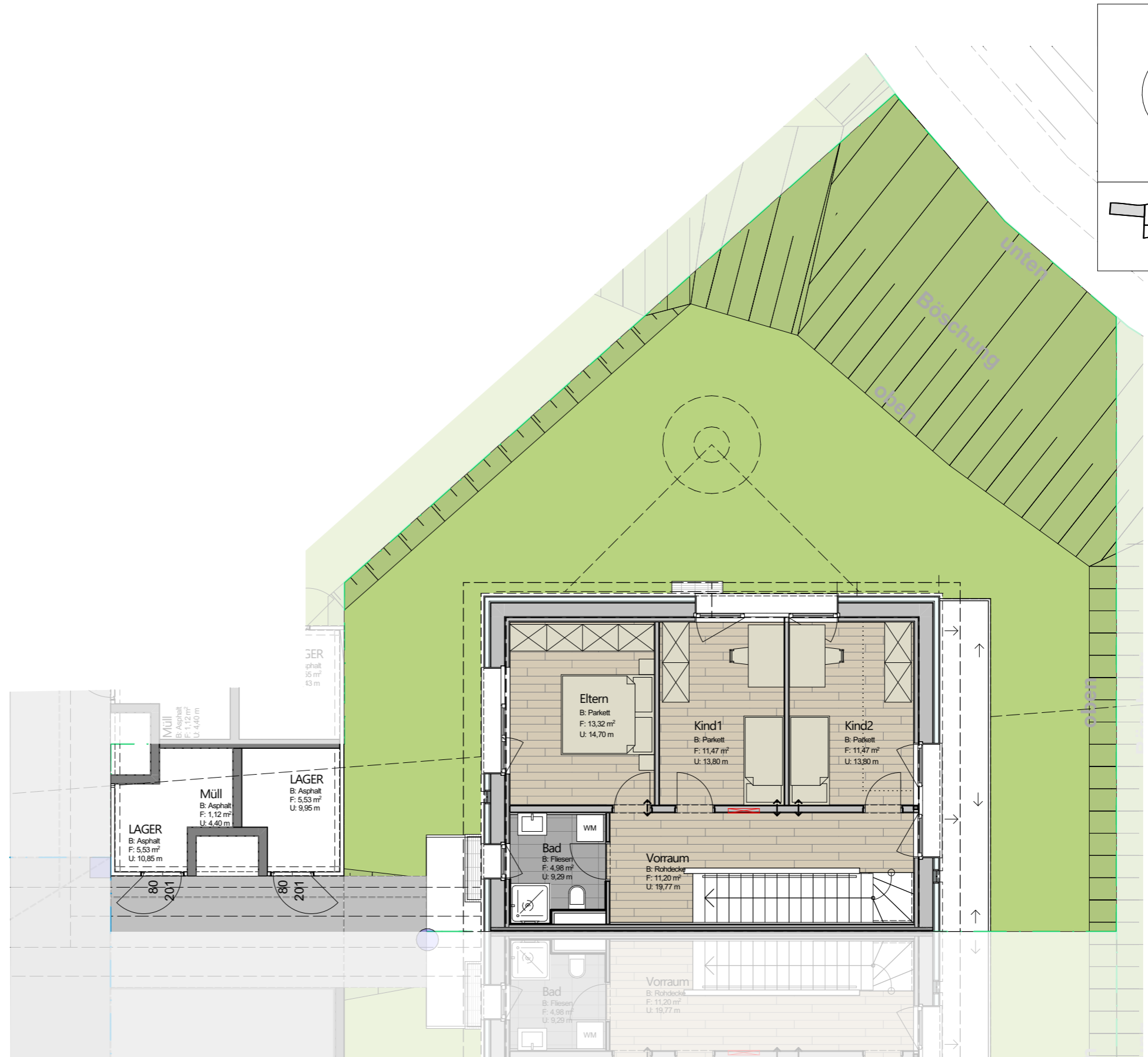


Verkaufs Unterlagen
Haus 4 Top 7 EG

ER-Top7 Nutzfläche WBF		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,08
EG-11	Vorraum	15,75
EG-12	Wohnen	31,69
EG-13	WC	1,55
OG-21	Vorraum	11,20
OG-22	Kind2	11,47
OG-23	Kind1	11,47
OG-24	Eltern	13,32
OG-25	Bad	4,98
		134,51 m ²

ER-Top07 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	39,22
UG-03	Lager 2 UG	9,79
		51,86 m ²

ER-Top7 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A07-1	Zugang Top07	11,90
A07-2	Terrasse Top07	12,94
A07-3	AL Top07	1,66
A07-4	Garten eben Top07	96,22
A07-5	Garten geneigt Top07	59,37
A07-5	Lager GP Top07	15,62
		197,71 m ²



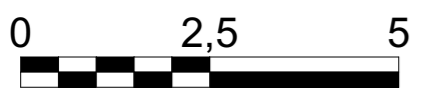
Hauftungsausschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circummaße
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderrichtlinien

- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

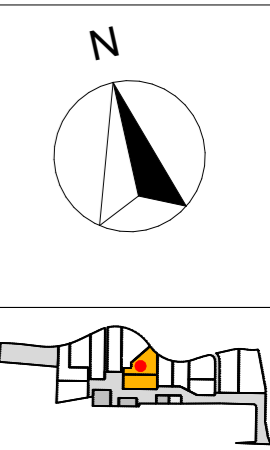
Verkaufs Unterlagen
Haus 4 Top 7 OG



ER-Top7 Nutzfläche WBF		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,08
EG-11	Vorraum	15,75
EG-12	Wohnen	31,69
EG-13	WC	1,55
OG-21	Vorraum	11,20
OG-22	Kind2	11,47
OG-23	Kind1	11,47
OG-24	Eltern	13,32
OG-25	Bad	4,98
		134,51 m ²

ER-Top07 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	39,22
UG-03	Lager 2 UG	9,79
		51,86 m ²

ER-Top7 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A07-1	Zugang Top07	11,90
A07-2	Terrasse Top07	12,94
A07-3	AL Top07	1,66
A07-4	Garten eben Top07	96,22
A07-5	Garten geneigt Top07	59,37
A07-5	Lager GP Top07	15,62
		197,71 m ²



Hauftauschluss:
 • Die Maße und Flächen sind Circumate
 • Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
 • Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

• Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderrichtlinien
 • Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
 • Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

