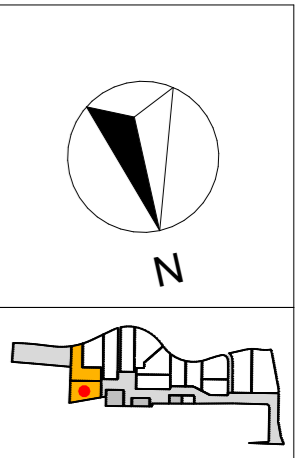
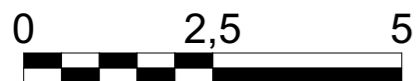
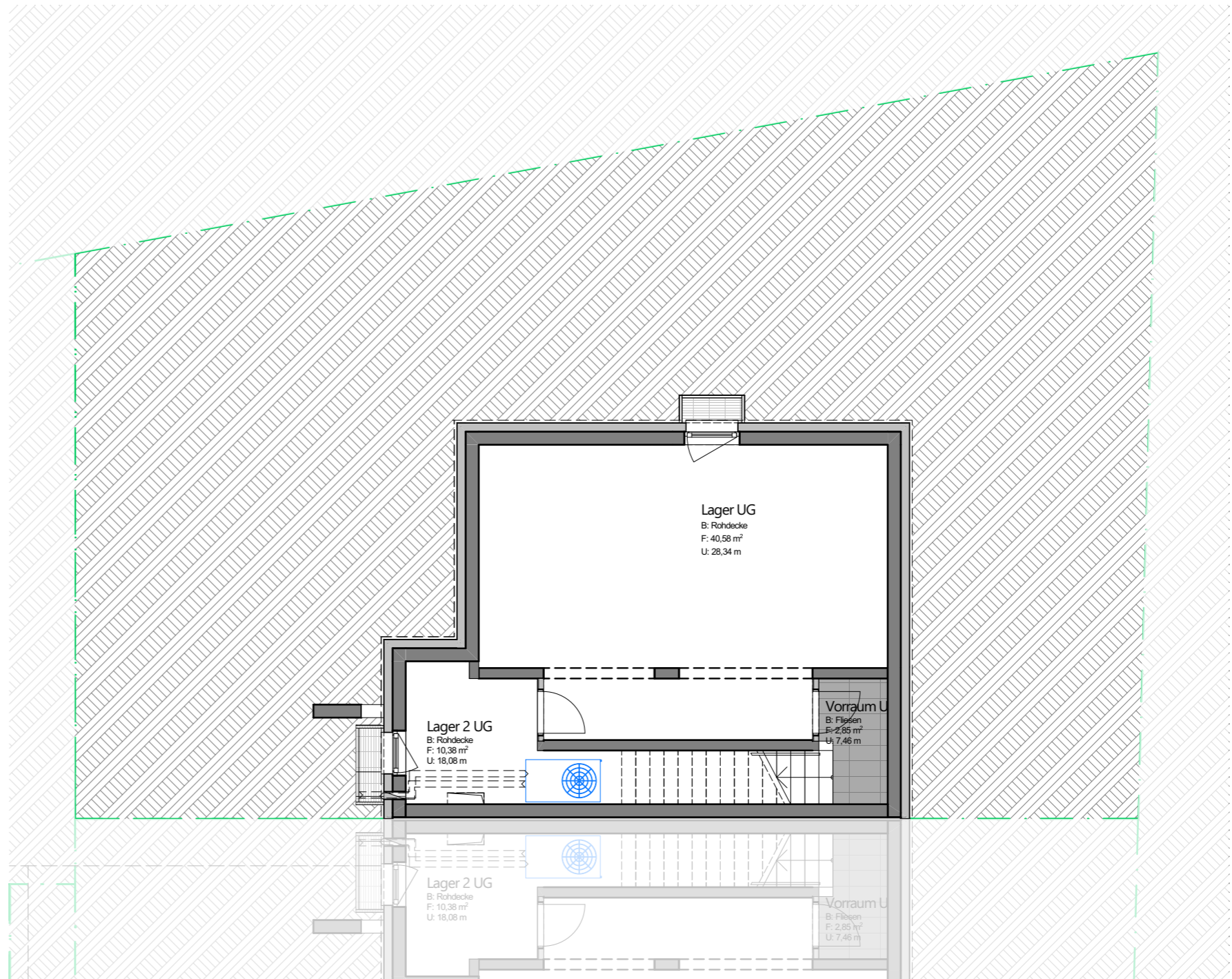


ER-Top1 Nutzfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,06
EG-11	Vorraum	15,93
EG-12	Wohnen	33,73
EG-13	WC	1,59
OG-21	Vorraum	11,28
OG-22	Kind2	11,94
OG-23	Kind1	11,94
OG-24	Eltern	13,68
OG-25	Bad	5,03
		138,18 m ²

ER-Top1 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	40,58
UG-03	Lager 2 UG	10,38
		53,81 m ²

ER-Top1 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A01-1	Zugang Top01	8,23
A01-2	Terrasse Top01	11,14
A01-3	AL Top01	1,65
A01-4	Garten eben Top01	103,52
A01-5	Garten geneigt Top01	65,31
		189,85 m ²



Hautungsausschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circomatze
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

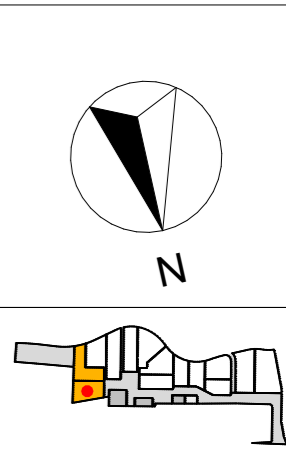
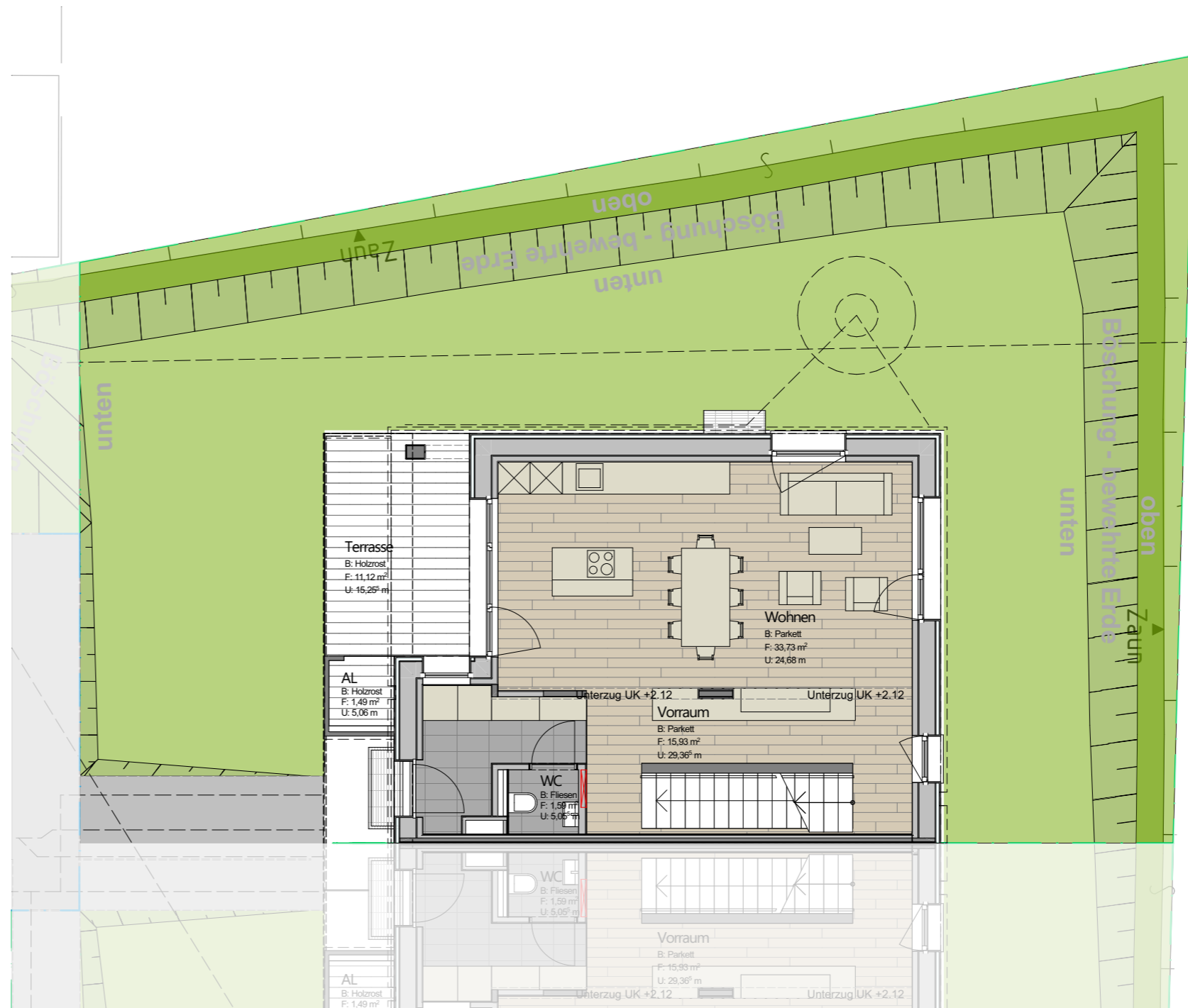
- Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien
- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

Verkaufs Unterlagen
Haus 1 Top 1 KG

ER-Top1 Nutzfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,06
EG-11	Vorraum	15,93
EG-12	Wohnen	33,73
EG-13	WC	1,59
OG-21	Vorraum	11,28
OG-22	Kind2	11,94
OG-23	Kind1	11,94
OG-24	Eltern	13,68
OG-25	Bad	5,03
		138,18 m ²

ER-Top1 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	40,58
UG-03	Lager 2 UG	10,38
		53,81 m ²

ER-Top1 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A01-1	Zugang Top01	8,23
A01-2	Terrasse Top01	11,14
A01-3	AL Top01	1,65
A01-4	Garten eben Top01	103,52
A01-5	Garten geneigt Top01	65,31
		189,85 m ²



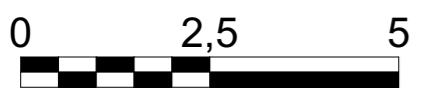
Hautungsausschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circumaße
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

Hauptauschluss:

- Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien
- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

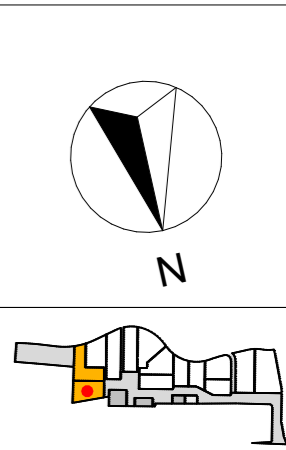
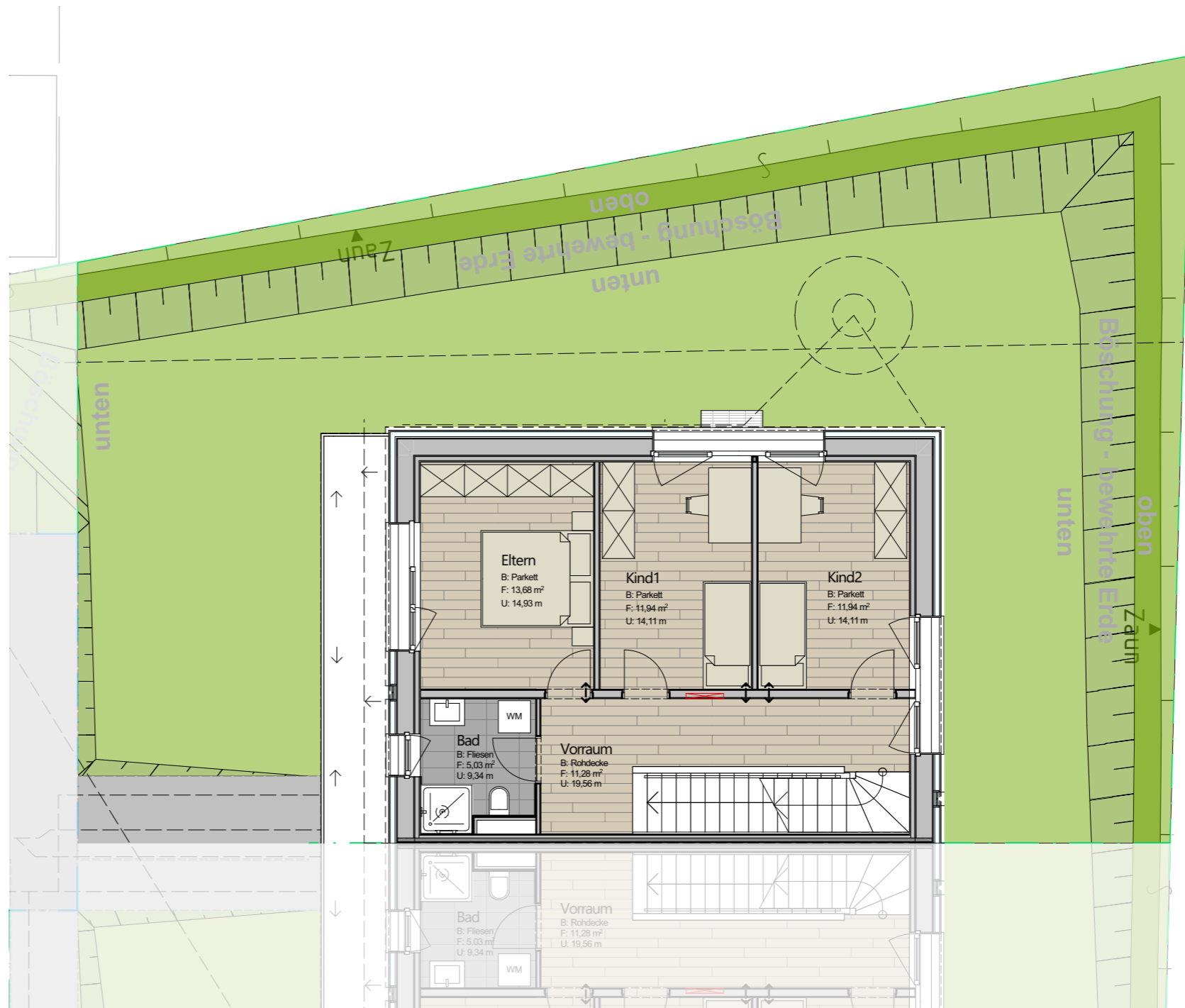
Verkaufs Unterlagen
Haus 1 Top 1 EG



ER-Top1 Nutzfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,06
EG-11	Vorraum	15,93
EG-12	Wohnen	33,73
EG-13	WC	1,59
OG-21	Vorraum	11,28
OG-22	Kind2	11,94
OG-23	Kind1	11,94
OG-24	Eltern	13,68
OG-25	Bad	5,03
		138,18 m ²

ER-Top1 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	40,58
UG-03	Lager 2 UG	10,38
		53,81 m ²

ER-Top1 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A01-1	Zugang Top01	8,23
A01-2	Terrasse Top01	11,14
A01-3	AL Top01	1,65
A01-4	Garten eben Top01	103,52
A01-5	Garten geneigt Top01	65,31
		189,85 m ²



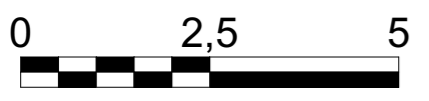
Hautungsausschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circamaße
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

Hauptauschluss:

- Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien
- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

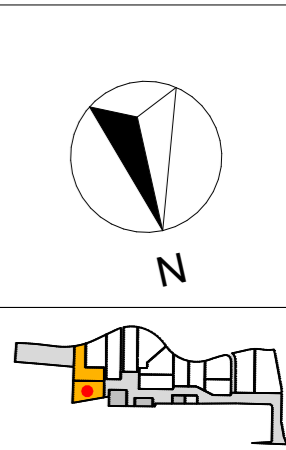
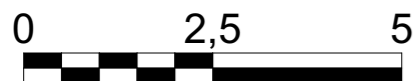
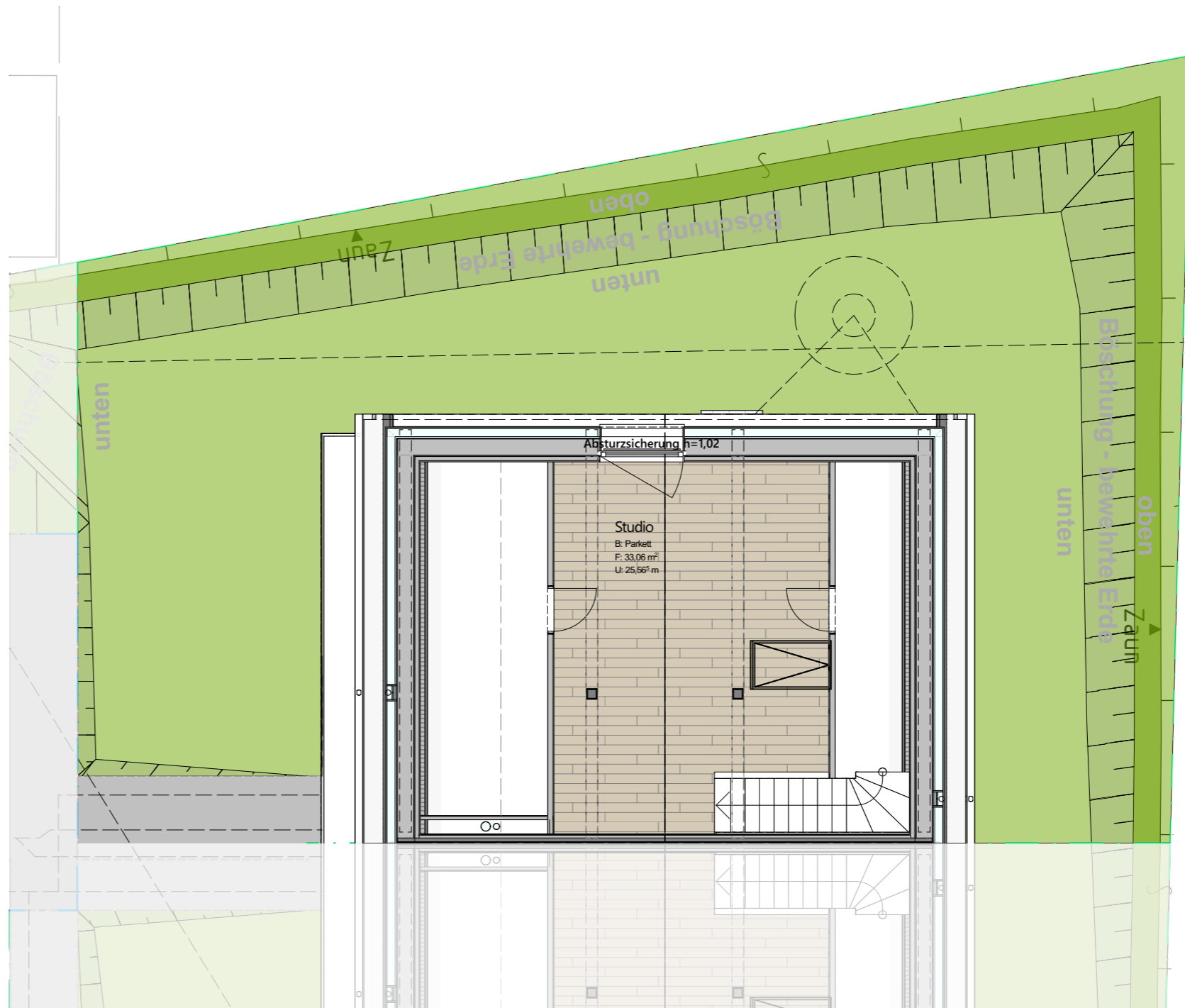
Verkaufs Unterlagen
Haus 1 Top 1 OG



ER-Top1 Nutzfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
DG-31	Studio	33,06
EG-11	Vorraum	15,93
EG-12	Wohnen	33,73
EG-13	WC	1,59
OG-21	Vorraum	11,28
OG-22	Kind2	11,94
OG-23	Kind1	11,94
OG-24	Eltern	13,68
OG-25	Bad	5,03
		138,18 m ²

ER-Top1 Restfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
UG-01	Vorraum UG	2,85
UG-02	Lager UG	40,58
UG-03	Lager 2 UG	10,38
		53,81 m ²

ER-Top1 Aussenfläche		
Raumnummer	Raumname	Fläche
A01-1	Zugang Top01	8,23
A01-2	Terrasse Top01	11,14
A01-3	AL Top01	1,65
A01-4	Garten eben Top01	103,52
A01-5	Garten geneigt Top01	65,31
		189,85 m ²



Haftungsausschluss:

- Die Maße und Flächen sind Circumätze
- Änderungen der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten
- Flächenangaben sind Rohbaumaße, es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

Hauptauschluss:

- Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien
- Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag
- Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten

Verkaufs Unterlagen
Haus 1 Top 1 DG